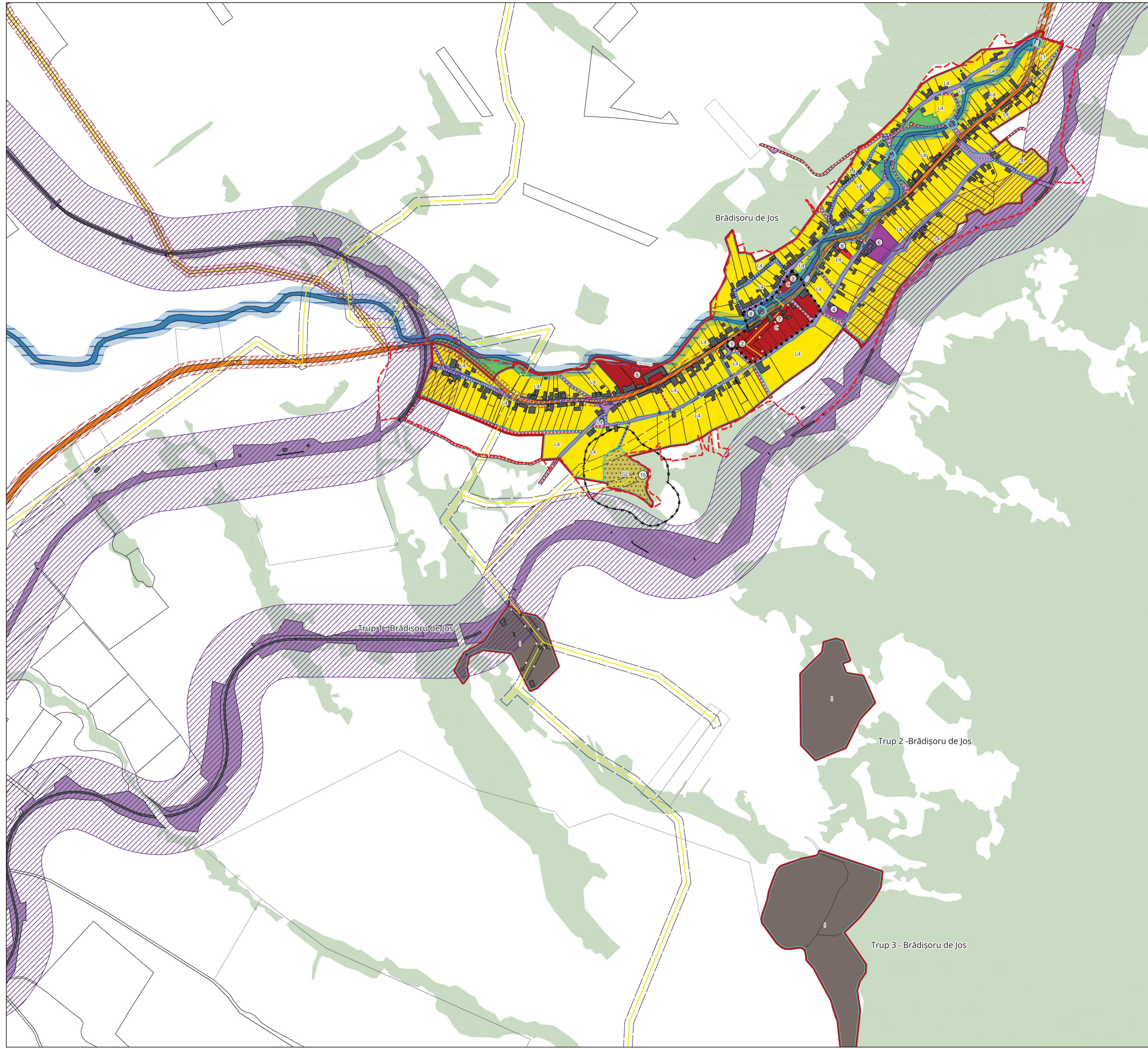


Actualizare Plan Urbanistic General Orașul Oravița, județul Caraș-Severin

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - REGLEMENTĂRI

Nr.Cr.	Denumire
1	Școala primară Brădișoru de Jos
2	Biserică Ortodoxă
3	Cămin cultural
4	Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea Brădișor
5	Centrul de producție al ochiului silvic
6	Biserica Baptistă
7	Magazin alimentar
8	Parc
9	Magazin alimentar
10	Cimitir



LEGENDĂ

- LIMITE**
- Limită administrativă UAT Oravița
 - Limită intravilan existentă
 - Limită unități teritoriale de referință (UTR)
 - Limită intravilan propus
 - Limita de proprietate
 - Limita zona centrala propusa
- INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ**
- Rețea electrică aeriană pentru distribuție
- REGLEMENTARI**
- Zone de reglementare suplimentară (Conform Anexa nr. 5 și Anexa nr. 6)
- Zonă de protecție a apelor
 - ZRS24 - Zonă de protecție transport și alimentare cu energie electrică
 - ZRS01 - Arie naturală de interes comunitar (Natura 2000)
 - ZRS13 - Zonă de siguranță și zonă de protecție căi de comunicații feroviare
 - ZRS14 - Zonă de siguranță și protecție căi de comunicații - circulații rutiere
 - ZRS16 - Zonă de protecție sanitară
- Căi de comunicație rutiere și pietonale propuse
- Trasee de drum afectate de vegetație/degradare, propuse pentru redeschidere
 - Cai de comunicație ce necesita majorarea profilelor transversale
- Căi de comunicație rutiere și pietonale existente
- Drum județean
 - Drum comunal
 - Podete propuse pentru refacere/reabilitare
- Zonificarea funcțională - Reglementări**
- Spații verzi publice
 - Căi de comunicație feroviare
 - Căi de comunicație rutiere
 - Cimitire
 - Locuințe individuale izolate
 - Centru Protejat
 - Zonă exploatare resurse naturale
 - Zonă aflată permanent sub apă
 - Administrative
 - Comerț
 - Cult
- ALTELE**
- Fantani
 - ZF02 - Fond forestier
- UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ**
- UTR Cr - Căi de comunicație și transporturi - Circulații rutiere
 - UTR Gc - Zonă gospodării comunale - Cimitire
 - UTR I - Zonă unități industriale și de depozitare
 - UTR L1 - Locuințe individuale izolate
 - UTR L4 - Locuințe individuale ale satelor componente

Trup 1 - Brădișoru de Jos

Trup 2 - Brădișoru de Jos

Trup 3 - Brădișoru de Jos

				NOME PROIECT: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL ORAVIȚA, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN COD PROIECT: 4057	
SEF PROIECT	ing. Iulian CĂMUI	SEMANTURĂ	DF	SCALA:	1:5.000
PROIECTANT GENERAL	ING. CONȘTEINȚĂ ȘTEFĂNIA	DATA	MAI 2026	BENEFICIAR:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL ORAVIȚA, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
PROIECT MANAGER	Vigil PROFESANU	NR. PLAN:	U03.4	FAZA:	PUG
PROIECT DEȘENAT	ing. Bianca Răduț Ioana NEDEA ing. Mirabela Georgiana TIRBĂ ing. Diana Iulia STANCIULESCU ing. Claudiu Andrei CIOCAN ing. Andreea Florentina COBZEANU ing. Andreea Corina BUN	NR. PLAN:	U03.4	NR. PLAN:	U03.4
DESTINAȚIE	LOCATIE	FAZA	EMITENT	TIP DOC.	NR. PLAN
ORV	CS	Et. II	VEGO	PUG	U03.4
					P D F 0 6
NOME PLANȘĂ: ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - REGLEMENTĂRI					