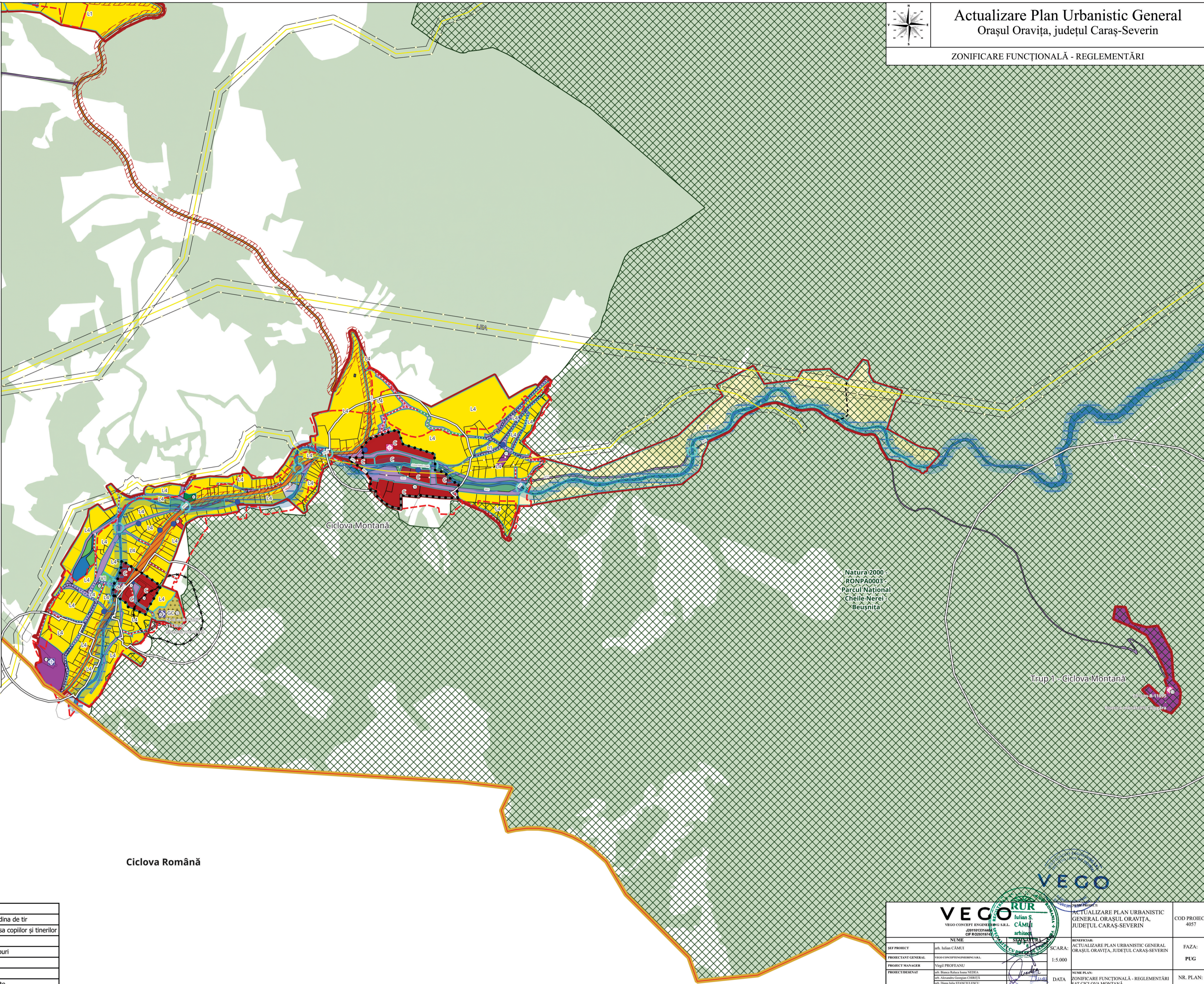


- LEGENDĂ**
- LIMITE**
- Limită administrativă UAT Oravița
  - Limită intravilan existentă
  - Limită unități teritoriale de referință (UTR)
  - Limită intravilan propus
  - Limita de proprietate
  - Limita zona centrala propusa
- INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ**
- Rețea electrică aeriană pentru distribuție
- Zone de reglementare suplimentară (conform Anexa nr. 5 și Anexa nr. 6) [52]**
- Monument identificat în Lista Monumentelor Istorice 2015 [34]
  - Monument și sit arheologic identificat în RAN și LMI [18]
- REGLEMENTARI**
- Zone de reglementare suplimentară (Conform Anexa nr. 5 și Anexa nr. 6)
- Zonă de protecție a apelor
  - ZRS24 - Zonă de protecție transport și alimentare cu energie electrică
  - ZRS01 - Arie naturală de interes comunitar (Natura 2000)
  - ZRS05 - Zonă de protecție monumente istorice (existente) și situri arheologice
  - ZRS09 - Zonă cu risc la inundații
  - ZRS14 - Zonă de siguranță și protecție căi de comunicații - circulații rutiere
  - ZRS16 - Zonă de protecție sanitară
  - ZRS33 - Zonă de protecție a monumentelor istorice
  - Zonă de protecție monumente clasate, 100m/pe limita de proprietate
- Căi de comunicație rutiere și pietonale propuse**
- Trasee propuse pentru refacerea continuității drumurilor
  - Trasee de drum afectate de vegetație/degradare, propuse pentru redeschidere
  - Cai de comunicație ce necesita majorarea profilului transversale
  - Circulații principale propuse [51]
- Drumuri existente necadastrate**
- Căi de comunicație rutiere și pietonale existente**
- Drum național
  - Drum județean
- Podete propuse pentru refacere/reabilitare**
- Zonificare funcționala - Reglementari**
- Spații verzi publice
  - Agrement
  - Căi de comunicație rutiere
  - Cimitire
  - Locuințe individuale izolate
  - Centru Protejat
  - Zonă de dezvoltare turistică
  - Zonă aflată permanent sub apă
  - Comerț
  - Cult
  - Cultură
- ALTELE**
- Fantani
  - ZFO2 - Fond forestier
- UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ**
- UTR Cr - Căi de comunicație și transporturi - Circulații rutiere
  - UTR CP - Centru Protejat
  - UTR Gc - Zonă gospodării comunale - Cimitire
  - UTR L1 - Locuințe individuale izolate
  - UTR L4 - Locuințe individuale ale satelor componente
  - UTR T - Zonă de dezvoltare turistică
  - UTR V1 - Spații verzi publice



Nr.Crt.	Denumire obiectiv
1	Biserica Catolică
2	Magazin alimentar
3	Parc
4	Școala generală
5	Biserica Ortodoxă
6	Parc joacă
7	Magazin alimentar
8	Parc joacă
9	Cămin cultural
10	Pensiune

Nr.Crt.	COD LMI	COD RAN	NUME
1	CS-II-m-B-11157, .01, .02	-	Ansamblul Vili oficiale, Vili oficiale, Grădina de tir
2	CS-II-m-B-11149	-	Gimnaziul de fete Regina Maria, azi Casa copiilor și tinerilor
3	CS-II-m-B-11147	-	Primăria, fosta prefectură Caraș
4	CS-II-m-B-11146	-	Casă oficiali UDR, cu tipografie, azi birouri
5	CS-II-m-B-11145	-	Magazin
6	CS-II-m-B-11144	-	Policlinică
7	CS-II-m-B-11143	-	Casa Tinichigului, cu poarta, azi locuințe
8	CS-II-m-B-11142	-	Casa Avocaților, azi Bibliotecă, cabinete medicale, locuințe
9	CS-II-m-B-11139	-	Casa "Măța Neagră"
10	CS-II-m-B-11177	-	Biserică romano-catolică

**VEGO RUR**  
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.  
CĂMILU  
arhitect

SEF PROIECT	arh. Iulian CĂMILU	SCARA:	1:5.000	NUMERAR:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL ORAVIȚA, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN	COD PROIECT	4057
PROIECTANT GENERAL	VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.					FAZA:	PUG
PROIECT MANAGER	Vigil PROFESANU					NR. PLAN:	U03.3
PROIECT DESENAT	arh. Bianca Răduț Ioana NEDEA arh. Mircea George TIRBITĂ arh. Mihail ȘTANCIULESCU arh. Cristian Andrei CUCĂN arh. Andreia Florentina CORBEANU arh. Andreea Corina DIN	DATA:	MAI 2026				
DESTINAȚIE	LOCATIE	FAZA	EMITENT	TIP DOC	NR. PLAN	FSHR	REV
ORV	CS	Et. II	VEGO	PUG	U03.3	P D F	0 6
NUME PLANȘĂ ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - REGLEMENTĂRI							